

Ajuts i beques

Edicte

Edicte de l'11-5-2022 pel qual es fa pública l'obertura de la convocatòria Especial estalvi per atorgar els ajuts del pla Renova per a la millora del parc immobiliari, l'eficiència energètica dels edificis i l'ús d'energies renovables per al 2022.

Vista la Llei 21/2013, del 10 d'octubre, per al foment de la rehabilitació del parc immobiliari, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables;

Vista la Llei 21/2018, del 13 de setembre, d'impuls de la transició energètica i del canvi climàtic (Litecc);

Vist el Reglament regulador del programa d'ajuts per a la millora del parc immobiliari nacional, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables, del 19 de febrer del 2020;

El Govern, en la sessió de l'11 de maig del 2022, acorda obrir una convocatòria Especial estalvi per atorgar els ajuts per a la rehabilitació del parc immobiliari, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables per a l'exercici del 2022 per ajudar els ciutadans a reduir la factura energètica de les llars, vist el context energètic actual.

Les persones interessades han de complir el que estableix el Reglament d'ajuts esmentat.

Les sol·licituds s'han d'adreçar, degudament formalitzades i acompanyades dels documents que determina el Reglament i els que es demanen a l'imprès de sol·licitud, al Servei de Tràmits del Govern, situat a l'edifici administratiu del Govern, al c/ Prat de la Creu, 62-64, AD500 d'Andorra la Vella, durant l'horari d'atenció al públic.

L'Oficina de l'Energia i del Canvi Climàtic facilita la informació i els aclariments complementaris.

La convocatòria s'obrirà l'endemà de la publicació d'aquest edicte al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Tal com estableix l'article 2.2 del Reglament esmentat abans, es tracta d'una convocatòria no competitiva i restarà oberta, tal com es preveu a l'article 4, fins que s'exhaureixi la disponibilitat pressupostària, situació que es publicarà al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra, o fins al 18 de novembre del 2022.

L'atorgament dels ajuts es regeix per la valoració dels requisits establerts en el Reglament esmentat i segons l'ordre d'entrada de les sol·licituds estimades positivament fins a esgotar tot l'import disponible.

La disponibilitat pressupostària és d'1.500.000,00 euros per a subvencions directes. En aplicació del que preveu l'article 8.2 del Reglament regulador, un 80% es destina a actuacions protegibles en edificis, i l'altre 20%, a actuacions protegibles en les unitats que els integren. Un cop esgotada alguna de les partides, es podrà cobrir amb la part restant de la partida romanent.

Pel que fa als préstecs preferents, la dotació disponible per a aquesta convocatòria dona continuïtat a l'import concedit en la primera convocatòria, aprovada pel Govern en la sessió del 6 d'abril del 2022.

Aquesta convocatòria es destina exclusivament a:

- actuacions efectuades en vivendes que actuïn com a habitatge principal, ja sigui de propietat o de lloguer, i que tinguin una superfície inferior o igual a 130 m²;
- actuacions efectuades en edificis en els quals un mínim del 70% dels habitatges està destinat a residència principal, ja sigui de propietat o de lloguer, i siguin d'una superfície inferior o igual a 130 m² per habitatge.

Les actuacions referents a la instal·lació de panells fotovoltaics queden exemptes dels requisits anteriors.

A banda de la documentació que cal aportar d'acord amb l'article 11 del Reglament regulador del programa d'ajuts per a la millora del parc immobiliari nacional, la millora de l'eficiència energètica dels edificis i l'ús de les energies renovables, del 19 de febrer del 2020, els punts anteriors (a i b) han de ser acreditats mitjançant:

- Certificat de residència emès pel Comú corresponent, contracte d'arrendament que estableix que l'habitatge es destina a residència principal, o relació nominal dels titulars i llogaters.
- Declaració jurada del sol·licitant en la qual acrediti la superfície de cada habitatge i el compliment de les condicions relatives al percentatge d'habitatges que responen a les condicions fixades.

Com sigui que la convocatòria es destina a habitatges de residència principal, les actuacions protegibles queden excloses de la bonificació prevista per la Llei 15/2020, del 26 de novembre, de mesures urgents en matèria d'arrendaments d'habitatge i per la millora del poder adquisitiu.

La realització d'obres subvencionades en el marc d'aquest programa no permetrà als propietaris elevar la renda dels habitatges, i es genera, així, una excepció a les previsions de l'article 25 de la Llei d'arrendaments de finques urbanes.

L'import dels ajuts en funció de les actuacions protegibles es fixa a la taula següent:

	Descripció de l'actuació	Subvenció directa en % del pressupost protegible	Import màxim de la subvenció directa per actuació	Import del préstec preferent en % del pressupost protegible
4	Millora de l'eficiència energètica en edificis existents			
4.2.c	• Si s'actua en finestres i portes finestra i s'assoleix el valor objectiu del Reglament energètic vigent	30%	- Per habitatges individuals: 6.000€ - Per edificis plurifamiliars: 12.000 €	100%
6	Implantació d'equips de producció d'energia			
6.1	Instal·lació d'equips d'alta eficiència per a la producció de calor i climatització per a usos de calefacció o producció d'aigua calenta sanitària			
6.1.a	Equips d'ús de gasoil, de baixa temperatura de fums, amb regulació exterior des de caldera obligatori i cremador amb dos o més etapes recomanat	40%	8.000 €	100%
6.1.b	Equips d'ús de gasoil amb condensació de fums amb sonda exterior a caldera	40%	15.000 €	100%
6.1.c	Equips d'ús de gas propà de condensació de fums, amb sondes exteriors i ambient, de potències inferiors o iguals a 35 kW	40%	900 €/ut.	100%
6.1.d	Equips d'ús de gas propà de condensació de fums, amb sondes exteriors i ambient, de potències superiors a 35 kW	40%	15.000 €	100%
6.1.e	Radiadors elèctrics fixats, amb programador i control intel·ligent de simultaneïtat. Només quan s'incorpori una tarifa elèctrica reduïda (nit/dia) o quan es relacionin amb qualificacions energètiques A i B	40%	400 €	100%
6.1.f	Equips de producció de calor i aigua calenta sanitària mitjançant l'aprofitament elèctric: - Termos elèctrics - Termos termodinàmics	40%	400 € 1.000 €	100%



6.2	Instal·lació d'equips de producció de calor i climatització per a usos de calefacció o producció d'aigua calenta mitjançant fonts d'energia renovables			
6.2.a	Instal·lació d'equips de producció de calor i climatització mitjançant l'aprofitament de biomassa amb una potència superior als 18 kW i un rendiment energètic superior o igual al 90% a potència nominal	40%	20.000 €	100%
6.2.b	Instal·lació d'equips de producció de calor i climatització mitjançant l'aprofitament aerotèrmic del tipus aire-aigua	40%	20.000 €	100%
6.2.c	Instal·lació d'equips de producció de calor i climatització mitjançant l'aprofitament aerotèrmic del tipus aire-aire	40%	4.000 €	100%
6.2.d	Instal·lació d'equips de producció de calor i climatització mitjançant l'aprofitament geotèrmic	40%	20.000 €	100%
6.2.e	Instal·lació d'equips de producció de calor i climatització mitjançant l'aprofitament d'energia solar tèrmica o solar termodinàmica	40%	20.000 €	100%
6.3	Instal·lació d'equips d'aprofitament d'energia solar fotovoltaica partint d'un cost de la instal·lació de referència de 1.300 €/kWp	40%	12.000 €	100%
7	Altres despeses protegibles necessàries per aconseguir els objectius del programa Renova			
7.1	Honoraris dels tècnics que intervenen tant en la redacció de projectes i informes tècnics com en la direcció de l'obra. En cap cas no es consideren honoraris tècnics la preparació de la sol·licitud d'ajut	(i) Mateix percentatge que el percentatge ponderat mitjà resultant de les actuacions protegibles dels capítols 1 a 5	(ii) 8% de (i) multiplicat per l'import de les actuacions protegibles dels capítols 1 a 5	100%

S'estableix un import màxim de 100.000 euros de subvenció directa per a la globalitat de les actuacions efectuades de forma individualitzada.

Aquests imports màxims de les subvencions directes per actuació i edifici, entès aquest últim en la seva funcionalitat final, acumulen totes les subvencions atorgades al llarg de les diverses convocatòries del programa Renova.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 11 de maig del 2022

Xavier Espot Zamora
Cap de Govern